

Ontwikkelingen Wijkevoort 2016-2019

2016

De provincie Noord-Brabant laat minimaal eens per bestuursperiode een prognose maken van de behoefte aan ontwikkelruimte voor bedrijven. Hieruit bleek dat er inderdaad een behoefte was aan grote kavels (>5 ha) met name voor de grootschalige logistiek. Op bestaande bedrijventerreinen is er weliswaar her en der nog plek voor kleine ontwikkelingen, maar niet voor dermate grote werklocaties. De locaties Haven 8 in Waalwijk en Wijkevoort/Zwaluwenbunders in Tilburg werden daarom in het Regionaal Ruimtelijk Overleg (RRO; regionale afstemmingsoverleg tussen de regio Hart van Brabant en provincie) op 7 juli 2016 aangewezen als de locaties waar deze uitbreidingsvraag in de regio opgevangen kan worden.

2017

Om Wijkevoort mogelijk te maken dient de gemeente een bestemmingsplan op te stellen. Voor de besluitvorming over het bestemmingsplan moet een milieueffectrapportage (m.e.r.) worden doorlopen. Het doel van een m.e.r. is het milieubelang inzichtelijk te maken zodat het een volwaardig meegewogen wordt in het voorbereidings- en besluitvormingsproces. Een notitie reikwijdte en detailniveau (NRD) beschrijft de reikwijdte en het detailniveau van het m.e.r. onderzoek. Als reactie op deze notitie zijn in 2017 38 zienswijzen ingediend door belanghebbenden (o.a. omwonenden).

Naar aanleiding van de zienswijzen hebben we het gemeentebestuur met een motie gevraagd om een “planteam” in te stellen, waarmee mogelijk gemaakt zou worden dat omwonenden en andere belanghebbenden konden meedenken over de ontwikkeling van Wijkevoort. Dit kwam op dat moment te vroeg, maar is in 2018 alsnog ingesteld, mede ook op verzoek van een deel van de omwonenden zelf. Naast omwonenden hebben ook enkele natuurorganisaties (Brabants Landschap en Uilenwerkgroep) en vertegenwoordigende organisaties van bedrijven zitting in het planteam.

2018

In 2018 is de raad bijna unaniem (op een lokale partij na) akkoord gegaan met het Masterplan Wijkevoort, waarin beschreven staat op welke manier en onder welke voorwaarden dit werklandschap gerealiseerd kan worden. Ook gaf de raad het gemeentebestuur toestemming de grondexploitatie voor 30 hectare te openen.

Relevante recente ontwikkelingen: PAS-uitspraak

Voor grote ontwikkelingen zoals Wijkevoort werd in Nederland tot voor kort de Programmatische Aanpak Stikstof als basis gehanteerd voor de vergunningverlening. Dit omdat activiteiten die gepaard gaan met de uitstoot van stikstof een negatief effect kunnen hebben op Natura 2000 gebied (In Nederland zijn er ruim 160 Natura 2000 gebieden, dat zijn gebieden die onderdeel uitmaken van het Europees netwerk van beschermde natuurgebieden). In onze regio zijn de Loonse en Drunense duinen bijvoorbeeld onderdeel van Natura 2000 gebied. Ontwikkelingen zoals de aanleg van wegen, industrie, en de veehouderij gaan doorgaans gepaard met een substantiële uitstoot van stikstof.

Op 7 november 2018 stelde het Europese hof (op verzoek van Raad van State) dat de onderbouwing van de PAS-systematiek niet voldoet. De PAS maakt het namelijk mogelijk om, vooruitlopend op compenserende maatregelen tegen stikstof, alvast ontwikkelingen die met deze uitstoot gepaard gaan, mogelijk te maken. Dat kan nu niet meer omdat onvoldoende is aangetoond dat deze compensatie voldoende plaats vindt, en Natura 2000 gebied dus geen schade ondervindt.

Naar aanleiding van deze uitspraak hebben we schriftelijke vragen gesteld aan het college, omdat we wilden weten wat de consequenties waren voor de ontwikkeling van nieuwe bedrijventerreinen in Tilburg.

Dit zou echter pas duidelijk worden na de uitspraak van De Raad van State (over de consequenties van de uitspraak van het Europees Hof voor de PAS-systematiek). Inmiddels is deze uitspraak bekend en is duidelijk dat de PAS-systematiek niet meer kan dienen als basis voor de vergunningverlening. Dit heeft grote consequenties voor allerlei

ontwikkelingen in Nederland (denk bijvoorbeeld aan luchthaven Lelystad, waarbij de beoogde opening in 2020 op losse schroeven is komen te staan door de PAS-uitspraak) en is positief voor de bescherming van kwetsbare natuur.

De rijksoverheid is druk bezig met het in beeld brengen van de consequenties van de uitspraak en de alternatieven voor vergunningverlening, en ook provincies en gemeenten zijn hier druk mee. Wat GroenLinks betreft is het grote winst voor de natuur dat vooruitlopen op compensatie vanaf nu niet meer mogelijk zal zijn, maar dat compensatie van stikstof direct aantoonbaar dient plaats te vinden.

Onlangs hebben we, samen met de PvdA wederom mondelijke vragen gesteld aan het gemeentebestuur, welke gevolgen de PAS-uitspraak heeft voor ontwikkelingen in Tilburg, zoals Wijkevoort. De gemeente is nu bezig de gevolgen in kaart te brengen. Op dit moment is dit nog onduidelijk, en ook wat dit voor de ontwikkeling van Wijkevoort betekent.

Voor GroenLinks staat nog steeds voorop dat als het er komt, werklandschap Wijkevoort zo groen en duurzaam mogelijk moet zijn, en dat omwonenden een stem moeten hebben in het proces. We blijven daarom de ontwikkelingen nauwlettend en kritisch volgen.